



# פלינר בכפר גנים

דירת 5 חדרים  
קומה 8, מס' דירה: 29

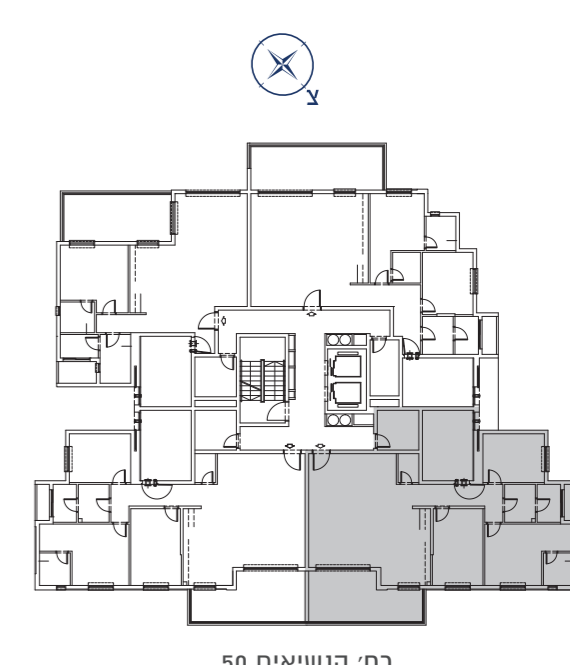
## עיקרי המפרט הטכני

### הבניין

- לובי כניסה מעוצב ע"י אדריכל פנים
- 2 מעליות מתקדמות (1 מתוכן מעלית שבת)
- חניון תת קרקעי עם שער חשמלי
- פיתוח סביבתי עשיר ומעוצב
- חדר עגלות ואופניים לרווחת הדיירים

### הדירה

- ריצוף 80x80 גרניט פורצלן במבחר גוונים
- מערכת מיזוג מיני מרכזי
- דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה
- דלתות פנים איכותיות
- מרפסת שמש גדולה + נקודת גז, חשמל ומים
- מטבח מעוצב הכולל כיוור בהתקנה שטוחה וברז פרח נשלף, משטח עבודה אבן קיסר במבחר גוונים, ארונות מטבח סנדוויץ' הכוללים יחידת בילד-אין והכנה למדיח כלים
- חדר רחצה הכולל כלים סניטריים איכותיים, אמבטיה אקרילית, אסלה תלויה, ניאגרה סמויה, ארון אמבטיה מעוצב הכולל כיוור אינטגרלי יצוק וברז פרח מערביל
- ריצוף וחיפוי חדרי רחצה בקרמיקה במבחר גוונים
- תריס גלילה חשמלי בכל החדרים מלבד ממי"ד וחדרים רטובים
- נקודות טלפון וטלוויזיה בכל חדר
- חיבור חשמל תלת פאזי 25x3
- מחסן כרטי לכל דירה
- חניה לכל דירה



המוצג בפרוספקט זה לרבות תמונות, רישומים, איורים, מידות והכתיבות הרשמיים הינם לצורך המחשה בלבד. מקבצי עיקרי המפרט הטכני הינו לשיעור כללי. לחצה המכר סטורפיים מפרט טכני ותכנית נכח בלבד מחייבים את החברה תכנית זו אינה מהווה מצג או הצעה ולא תהיה חלק מתנאי המחשורת וההסכם בין הצדדים. ט.ל.ח 29/7/2021